



## COMUNE DI CASTELTERMINI

PROVINCIA DI AGRIGENTO

### SETTORE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N° 134 DEL 23/09/2009

**OGGETTO:** lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Media Statale G.A. De Cosmi”.

- Approvazione Perizia di Variante ai sensi dell’art. 25 comma 3 della L. 109/94 nel testo coordinato con la L.R. n. 7/2002 e succ. mod. e integrazioni –

L’anno duemilanove il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 13:00

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

PREMESSO:

**Che** con deliberazione di Giunta Municipale n° 21 del 03/03/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Media Statale G.A. De Cosmi”, redatto dal gruppo di progettazione costituito dall’Arch. Riccardo Messina, dall’Ing. Antonio Circolo e dal Geom. Ignazio Zaffuto, dell’importo complessivo di € 350.000,00 così ripartito:

<b>A) Importo lavori incluso oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 253.445,77</b>
<b>A.1 Totale costi della sicurezza</b>		<b>€ 9.895,62</b>
<b>A.2 Importo soggetto a ribasso</b>		<b>€ 243.550,15</b>
<b>B) Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>		
B.1 Competenze tecniche progettazione		
B.1.1 Progettazione esecutiva	€ 6.468,13	
B.1.2 Direzione lavori	€ 9.432,69	
B.1.3 Misura e contabilità	€ 4.520,13	
B.1.4 Collaudo amministrativo	€ 650,42	
B.1.5 Rilievo plano-altimetrico dell’immobile	€ 4.220,74	
B.1.6 Coordinatore per la progettazione	€ 4.244,71	

B.1.7 Coordinatore per l'esecuzione	€ 7.074,52	
B.1.8 Progettazione tecnica antincendio	€ 4.296,07	
Sommano	€	40.907,41
Contributo C.N.P.A.I.A.L. (2% di a)	€	818,15
I.V.A. (20% di a+b)	€	8.345,11
Tassa Vidimazione (1,5% di a)	€	613,61
<b>TOTALE COMPETENZE TECNICHE</b>		<b>€ 50.684,28</b>
B.1.9 Responsabile del Procedimento	€	1.646,56
Contributi previdenziali	€	415,66
c) IVA (20% di a+b)	€	412,44
Tassa di vidimazione (4% di a)	€	65,86
<b>TOTALE COMPETENZE RUP</b>		<b>€ 2.540,53</b>
<b>TOTALE COMPETENZE A + B</b>		<b>€ 53.224,81</b>
B.2 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€	25.344,58
B.3 Imprevisti (5% di A)	€	12.672,29
B.4 oneri di conferimento a discarica	€	2.750,00
B.5 Spese di pubblicazione	€	2.000,00
B.6 Diritti pareri A.U.S.L.	€	357,00
B.7 Diritti parere e sopralluogo VV.FF.	€	206,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 96.554,67</b>
Importo complessivo		<b>€ 350.000,44</b>
Importo complessivo del progetto in c.t.		<b>€ 350.000,00</b>

Che al fine di rendere più immediato il raffronto tra i successivi Q.E., il sopra riportato Q.E. viene così semplificato:

<b>A) Importo lavori incluso oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 253.445,77</b>
<b>A.1 Totale costi della sicurezza</b>		€ 9.895,62
<b>A.2 Importo soggetto a ribasso</b>		€ 243.550,15
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 Totale competenze tecniche e RUP	€ 53.224,81	
B.2 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 25.344,58	
B.3 Imprevisti (5% di A)	€ 12.672,29	
B.4 oneri di conferimento a discarica	€ 2.750,00	
B.5 Spese di pubblicazione	€ 2.000,00	
B.6 Diritti pareri A.U.S.L.	€ 357,00	
B.7 Diritti parere e sopralluogo VV.FF.	€ 206,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 96.554,67</b>	<b>€ 96.554,67</b>
Importo complessivo		<b>€ 350.000,44</b>
Importo complessivo del progetto in c.t.		<b>€ 350.000,00</b>

Che con nota del 29/07/2008, la Direzione Regionale dell'I.N.A.I.L. comunicava l'avvenuta ammissione al finanziamento del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un ammontare provvisorio pari ad € 332.015,00, secondo il seguente Q.E., comprensivo di spese tecniche ed oneri fiscali, escludendo le voci di progetto per conferimento a discarica, spese pubblicità e spese per pareri e rimandando ad eventuali varianti in corso d'opera, la possibilità di ammettere al finanziamento la somma per imprevisti:

<b>A) Importo lavori incluso oneri per la sicurezza</b>		<b>€ 253.445,77</b>
<b>A.1 Totale costi della sicurezza</b>		€ 9.895,62
<b>A.2 Importo soggetto a ribasso</b>		€ 243.550,15
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 Totale competenze tecniche e RUP	€ 53.224,81	
B.2 I.V.A. sui lavori (10%di A)	€ 25.344,58	
B.3 Imprevisti (5% di A)	-	
B.4 oneri di conferimento a discarica	-	
B.5 Spese di pubblicazione	-	
B.6 Diritti pareri A.U.S.L.	-	
B.7 Diritti parere e sopralluogo VV.FF.	-	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 78.569,38</b>	<b>€ 78.569,38</b>
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 332.015,15</b>
<b>Importo complessivo del progetto in c.t.</b>		<b>€ 332.015,00</b>

**Che** a seguito dell'esperimento di asta pubblica i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Di Piazza Vito che ha offerto il ribasso complessivo del 7,3152 %, giusto contratto d'appalto stipulato in data 03/02/2009 Rep. n. 816, registrato ad Agrigento, pertanto il quadro economico rideterminato risulta essere il seguente:

<b>A) Importo totale lavori al netto</b>		<b>€ 235.629,59</b>
<b>A.1 Totale costi della sicurezza</b>		€ 9.895,62
<b>A.2 Lavori al netto del ribasso d'asta</b>		€ 225.733,96
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 Totale competenze tecniche e RUP	€ 53.224,81	
B.2 I.V.A. sui lavori (10%di A)	€ 23.562,95	
B.3 Imprevisti (5% di A)	-	
B.4 oneri di conferimento a discarica	-	
B.5 Spese di pubblicazione	-	
B.6 Diritti pareri A.U.S.L.	-	
B.7 Diritti parere e sopralluogo VV.FF.	-	
B.8 Ribasso d'asta	€ 17.816,18	
B.9 I.V.A. su Ribasso d'asta 10%	€ 1.781,62	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 96.385,56</b>	<b>€ 96.385,56</b>
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 332.015,15</b>
<b>Importo complessivo del progetto in c.t.</b>		<b>€ 332.015,00</b>

**Dato Atto** che durante l'esecuzione dei lavori, la D.L. ha redatto una Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L. n. 109/94 nel testo coordinato con la L. n. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni, per ovviare a circostanze ed eventi imprevisti ed imprevedibili riscontratisi durante l'esecuzione dei lavori;

**Considerato** che il maggiore importo di perizia non comporta un aumento contrattuale superiore al 5% di quello originario e che tale importo può essere ammesso al finanziamento, come previsto al punto 12 del disciplinare tecnico che regola lo stesso;

**Vista** la Perizia di Variante redatta ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L. 109/94 nel testo coordinato con la L.R. 7/2002 e succ. mod. ed int. secondo il nuovo quadro economico che di seguito si riporta:

<b>A) Importo lavori della P/V</b> (compr. oneri specifici della sicurezza)		€ 264.794,27
A.1 Oneri diretti per la sicurezza		- € 9.895,62
A.2 Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 254.898,65
A.3 Per ribasso d'asta del 7,3152% su € 254.898,65		€ 18.646,35
A.4 Importo complessivo dei lavori al netto		€ 236.252,30
A.5 Imp. Compl. dei lavori al netto (compr. oneri sicurezza)		<b>€ 246.147,92</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1 Totale competenze tecniche e RUP	€ 53.224,81	
B.2 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 24.614,79	
B.8 Ribasso d'asta	€ 17.816,18	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 95.655,79</b>	<b>€ 95.655,79</b>
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 341.803,71</b>
<b>Importo complessivo del progetto in c.t.</b>		<b>€ 341.803,00</b>

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** l'O.R.EE.LL. e successive modifiche;

## DETERMINA

- di approvare la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L. 109/94 nel testo coordinato con la L.R. 7/2002 e succ. mod. e int., relativa ai lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Media Statale G.A. De Cosmi"
- di dare atto che il maggiore importo di perizia può essere ammesso al finanziamento, come previsto al punto 12 del disciplinare tecnico che regola lo stesso.

**IL R.U.P.**

*Geom. Michele Reina*